



**Министерство жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Воронежской области**

П Р И К А З

28 августа 2026

№ 201

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказ министерства жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Воронежской области от 25.12.2024 № 364**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской
Федерации

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области в 2026-2028 годах, утвержденный приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 25.12.2024 № 364 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2026 - 2028 годы» (в редакции приказов министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 12.05.2025 № 109, от 30.06.2025 № 147, 15.09.2025 № 231, от 27.11.2025 № 344, от 18.12.2025 № 364, от 10.02.2026 № 37, от 26.05.2026 № 134, от 30.06.2026 № 153), следующие изменения:

1.1. В паспорте краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области в 2026 – 2028 годах:

1.1.1. В графе второй строки шестой цифры «1549» заменить цифрами «1575», цифры «8 263 009,99» заменить цифрами «8 485 476,12».

1.1.3 Графу вторую строки восьмой изложить в новой редакции:

«Объем финансирования для реализации краткосрочного плана – стоимость капитального ремонта всего составляет: 25 566 584 284,37 руб.:

2026 год: 4 901 657 108,74 руб. из них:

- средства областного бюджета: 450 000 000,00 руб.

- средства собственников помещений: 4 451 657 108,74 руб.;

2027 год: 13 044 879 143,28 руб.;

2028 год: 7 620 048 032,34 руб.».

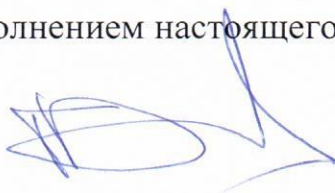
1.2. В абзаце первом раздела 4 «Ресурсное обеспечение и обоснование объема финансирования краткосрочного плана» цифры «22 083 011 519,72» заменить цифрами «25 566 584 284,37».

1.4. В абзаце первом раздела 5 «Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана» цифры «1549» заменить цифрами «1575», цифры «8 263 009,99» заменить цифрами «8 485 476,12», цифры «258» заменить цифрами «264».

1.5. Приложения к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области в 2026 – 2028 годах изложить в новой редакции согласно приложениям к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



Г.В. Воронцов

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Адрес	Сумма налогов, подлежащих уплате в бюджет субъекта РФ	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ																		Виды, установленные нормативными правовыми актами субъекта РФ																Сумма	Разница между суммой, подлежащей уплате, и суммой, подлежащей зачету	Прочие суммы зачетов	Итого (сумма, подлежащая уплате в бюджет субъекта РФ)																																																																																																																						
			в том числе:									Решения органов									Решения органов																																																																																																																																									
			Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ					Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ	Решение исполнительного органа государственной власти субъекта РФ

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Приложение № 1.3 к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, в Воронежской области в
2026 – 2028 годах

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ИСГО	средства ГК - Фонды содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	средства областного бюджета			средства местных бюджетов	средства собственных помещений	иные источники финансирования	Год			Способ финансирования (форма капитального ремонта многоквартирного дома)	Материал	Количество квартир	Количество помещений	Общая площадь МКД, кв.м	Общая площадь помещений, кв.м	Количество МКД на одну квартиру
				2026 год	2027 год	2028 год				год в эксплуатацию	год завершения капитального ремонта	год окончания капитального ремонта							
1		млб	млб	млб	к	г	млб				11	12	13	14	15	16	17	18	19
1482	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 123	4 482 441,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 482 441,98	0,00		1992	2025	PO	Панельные	9	1	3 897,70	3 292,00	146
1483	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 125	22 412 209,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 412 209,90	0,00		1989	2025	PO	Панельные	9	5	11 318,50	10 120,30	490
1484	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 15	23 079 275,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 079 275,70	0,00		1978	2008	PO	Кирпичные	9	6	14 576,80	12 154,65	538
1485	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 23А	185 837 704,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	185 837 704,01	0,00		1971		PO	Кирпичные	5	6	5 719,00	5 008,60	194
1486	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 29	9 218 519,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 218 519,07	0,00		1973		PO	Кирпичные	5	4	4 406,60	3 371,90	151
1487	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 40Б	12 358 030,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 358 030,25	0,00		1990		PO	Панельные	16	1	6 754,60	6 735,30	273
1488	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 40В	31 377 093,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 377 093,86	0,00		1996		PO	Панельные	10	7	15 927,60	9 579,20	550
1489	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 40Г	13 447 325,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 447 325,94	0,00		1998		PO	Панельные	10	3	8 246,00	7 029,80	285
1490	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 40Д	40 341 977,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 341 977,82	0,00		1998		PO	Панельные	10	9	27 071,00	24 307,75	645
1491	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 80	49 306 861,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 306 861,78	0,00		1978		PO	Панельные	9	11	24 326,30	21 569,10	877
1492	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 96	37 594 140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37 594 140,00	0,00		1978		PO	Панельные	9	11	30 671,00	21 635,90	887
1493	г. Воронеж, ул. Холзунова, д. 98	34 347 370,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34 347 370,98	0,00		1983		PO	Панельные	12	7	21 060,20	15 364,40	758
1494	г. Воронеж, ул. Целинская, д. 10	10 339 550,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 339 550,30	0,00		1960		PO	Кирпичные	3	3	1 941,40	1 173,00	58
1495	г. Воронеж, ул. Целинская, д. 14	11 991 820,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 991 820,64	0,00		1959	-	PO	Кирпичные	3	3	2 577,30	1 201,30	53
1496	г. Воронеж, ул. Целинская, д. 6	39 837 093,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 837 093,04	0,00		1970	-	PO	Кирпичные	5	4	5 280,80	4 174,10	184
1497	г. Воронеж, ул. Целиковского, д. 117	10 901 531,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 901 531,19	0,00		1972		PO	Кирпичные	5	4	5 307,80	3 324,70	156
1498	г. Воронеж, ул. Целиковского, д. 119	9 282 670,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 282 670,85	0,00		1972		PO	Кирпичные	5	4	4 519,60	3 359,60	183
1499	г. Воронеж, ул. Целиковского, д. 15	26 644 793,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26 644 793,67	0,00		1963	1963	PO	Кирпичные	4	8	6 960,20	4 705,44	281
1500	г. Воронеж, ул. Целиковского, д. 19	37 570 296,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37 570 296,66	0,00		1955		PO	Шале-блочные	3	1	2 385,30	1 632,53	115
1501	г. Воронеж, ул. Целиковского, д. 31	2 462 789,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 462 789,66	0,00		1983		PO	Кирпичные	5	4	3 368,20	2 495,50	144
1502	г. Воронеж, ул. Петруши, д. 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		2005		PO	Кирпичные	7	1	2 671,70	2 147,90	33
1503	г. Воронеж, ул. Петруши, д. 16	8 888 904,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 888 904,05	0,00		1963		PO	Кирпичные	5	2	1 635,60	1 609,60	56
1504	г. Воронеж, ул. Петруши, д. 1Б	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		2002		PO	Кирпичные	5	1	3 442,00	2 852,00	36
1505	г. Воронеж, ул. Чайковского, д. 8	552 210 903,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	552 210 903,53	0,00		1960		PO	Кирпичные	5	10	16 345,30	12 904,49	306
1506	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 110	12 224 841,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 224 841,75	0,00		2000		Счет сче	Кирпичные	13	2	10 094,30	9 041,60	275
1507	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 112	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		1985	1900	PO	Кирпичные	9	6	15 675,60	1 852,50	452
1508	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 114	13 447 325,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 447 325,94	0,00		1982		PO	Панельные	10	3	7 337,00	6 376,00	269
1509	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 116	13 447 325,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 447 325,94	0,00		1987	2025	PO	Кирпичные	10	3	7 017,20	6 059,70	237
1510	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 122	13 447 325,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 447 325,94	0,00		1993	2025	PO	Панельные	10	3	7 312,50	6 448,50	256
1511	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 122А	9 011 958,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 011 958,92	0,00		1999		Счет сче	Кирпичные	12	1	4 233,30	3 846,00	132
1512	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 124	8 149 894,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 149 894,50	0,00		2000		Счет сче	Панельные	10	2	6 814,80	6 020,00	229
1513	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 124А	4 074 947,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 074 947,25	0,00		2001		Счет сче	Панельные	10	1	3 584,60	3 261,60	134
1514	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 126	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		1982		PO	Кирпичные	9	6	15 127,90	12 000,80	523
1515	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 128	15 644 510,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 644 510,04	0,00		1982		Кирпич-блочные	5	5	3 960,10	3 481,90	170	
1516	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 130	15 175 462,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 175 462,23	0,00		1975		PO	Кирпичные	5	4	4 111,00	3 231,50	136
1517	г. Воронеж, ул. Чапеева, д. 44	10 645 261,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 645 261,34	0,00		1908	2019	PO	Кирпичные	2	2	1 245,80	1 040,50	51
1518	г. Воронеж, ул. Чебыкина, д. 10	21 452 261,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 452 261,38	0,00		1969		PO	Кирпичные	5	3	5 222,40	3 043,30	211
1519	г. Воронеж, ул. Чебыкина, д. 11	9 194 559,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 194 559,83	0,00		1975		PO	Кирпичные	5	4	4 476,70	2 855,23	136
1520	г. Воронеж, ул. Чебыкина, д. 12	130 633 280,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130 633 280,51	0,00		1971		PO	Кирпичные	5	3	6 992,00	3 489,00	248
1521	г. Воронеж, ул. Чебыкина, д. 14	8 964 883,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 964 883,96	0,00		1979	2025	PO	Кирпичные	12	1	5 646,70	3 789,70	206
1522	г. Воронеж, ул. Чебыкина, д. 16	78 672 627,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78 672 627,90	0,00		1976		PO	Кирпичные	5	4	4 878,00	3 352,70	196
1523	г. Воронеж, ул. Чебыкина, д. 22	4 482 441,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 482 441,98	0,00		1991	2025	PO	Кирпичные	9	2	5 152,90	3 520,50	192
1524	г. Воронеж, ул. Чебыкина, д. 6	5 937 091,59	0,00	5 792 021,38	0,00	0,00	0,00	145 670,21	0,00		1992		PO	Кирпичные	9	2	6 549,50	4 420,30	233
1525	г. Воронеж, ул. Челюпанов, д. 149	9 071 332,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 071 332,84	0,00		1970	2019	PO	Кирпичные	5	4	4 177,20	3 209,50	122
1526	г. Воронеж, ул. Челюпанов, д. 69	5 222 110,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 222 110,05	0,00		2002		PO	Кирпичные	10	2	5 358,50	4 876,20	156
1527	г. Воронеж, ул. Челюпанов, д. 80	13 783 719,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 783 719,05	0,00		1961	2022	PO	Кирпичные	5	2	1 362,80	1 770,00	78
1528	г. Воронеж, ул. Челюпанов, д. 88	2 437 297,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 437 297,01	0,00		1995		Счет сче	Кирпичные	9	1	5 596,10	4 202,50	165
1529	г. Воронеж, ул. Чернышевского, д. 42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		2005								